

**Presseinformation
Wien, 28. März 2011**

DORDA BRUGGER JORDIS berät NH Hoteles beim Verkauf eines Immobilienportfolios

Stefan Artner, geschäftsführender Gesellschafter und Leiter des Real Estate Desk von DORDA BRUGGER JORDIS Rechtsanwälte, hat gemeinsam mit der Kölner Anwaltskanzlei Oppenhoff & Partner die international renommierte Hotelkette NH Hoteles beim Verkauf eines Immobilienportfolios in Österreich und Deutschland beraten. Das Team von Oppenhoff & Partner stand unter der Leitung von Dr. Stephan König und Michael Bonsau. Seitens der LHI Leasing GmbH (Beteiligungsverwaltung für NH Hoteles) wurde die Transaktion von Gerd Asam begleitet.

Das Immobilienportfolio umfasste fünf Hotels mit insgesamt rund 1.150 Zimmern im 4-Sterne Bereich, nämlich die Airport-Hotels in Wien, München und Frankfurt sowie die City-Hotels in Salzburg und Hamburg. Die Hotels wurden an Invesco Real Estate (London) verkauft, der die Hotels in seinen zweiten europäischen Hotelfonds einbringen wird. NH hat die Objekte als Sale-and-Lease-Back-Deal veräußert und mit dem neuen Eigentümer der Immobilien langfristige Pachtverträge über 25 Jahre abgeschlossen. Die NH-Gruppe ist weltweit tätig und gehört mit mehr als 400 Hotels und 60.000 Zimmern in 24 Ländern zu den größten Hotelketten Europas.

DORDA BRUGGER JORDIS ist eine führende Anwaltskanzlei in Österreich und bietet Rechtsberatung in allen Bereichen des Wirtschaftsrechts. Neben Immobilienrecht und M&A zählen u.a. Bankrecht und Finanzierungen zu den fachlichen Schwerpunkten der Kanzlei, sowie Kapitalmarktrecht, Gesellschaftsrecht und Umstrukturierungen, Steuerrecht, Wettbewerbsrecht, Arbeitsrecht, Privatstiftungen sowie öffentliches Wirtschaftsrecht.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an

MMag Stefan Artner MRICS
DORDA BRUGGER JORDIS Rechtsanwälte
Tel: (+ 43-1) 533 4795-103
E-Mail: stefan.artner@dbj.at
www.dbj.at